

建物外観

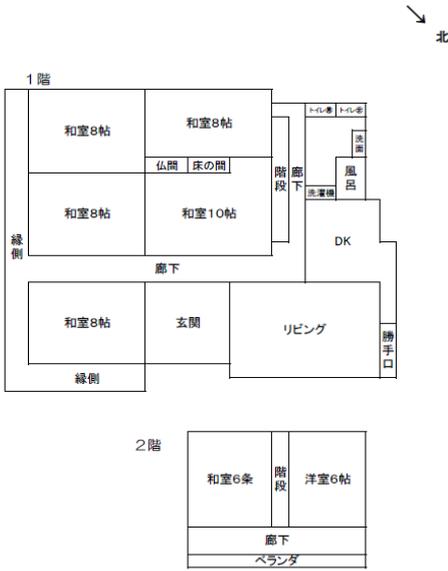


建物情報

住所	井川町寺沢字味噌野24番地
建築年	築49年
建物情報	居宅
	1階: 169.21㎡ 2階: 34.78㎡
トイレ	水洗
電気引込み	有
ガス	—
上水道引込み	有
下水道	有
駐車場	スペース有
修繕の必要性	多少の修繕必要
売買条件	売却
希望価格	要相談
各種アクセス	井川さくら駅まで 5.7キロ
	井川町役場まで 4.7キロ
	義務教育学校まで 3.0キロ
	スーパーまで 3.6キロ

平面図

井川町寺沢字味噌野24番地 建物間取図



土地 : 宅地 707.81㎡
 建物 : 木造垂鉛メッキ銅板葺2階建 7LDK
 1階 : 169.21㎡ 2階 : 34.78㎡ 計203.99㎡

特記事項

・北東が県道北野又線に約20m
 接道し南西側に33m~45m奥
 行のある非整形地。
 ・建物内部は空き家になってから
 3年程度経過しており、家具や家
 電製品等が残った状態。
 ・給油設備（灯油）は製造年式や
 現状から通常の使用は困難と思わ
 れる。リビングのエアコンは20
 20年製で使用可能。

物件写真

①建物全景（入口正面）



② 同（建物から入口方向）



③建物の裏南側境界付近より（外壁傷みあり）



④建物の西側境界付近より



⑤玄関



⑥1階リビング～DK



⑦DK



⑧1階和室



㉙ 1階和室



㉚ 1階和室



㉛ 1階和室



㉜ 2階洋室



㉝ 2階和室



㉞ 洗面所



㉟ トイレ



㊱ トイレ (男子)



㊲ トイレ (女子)



⑱浴室



⑲洗濯機置場



⑳キッチン



㉑一階屋根・雨樋近辺



㉒玄関横の窓近辺



㉓建物東南側



㉔玄関右手



㉕給湯器



㉖屋根1



㉗屋根2



㊸倉庫兼車庫



㊸倉庫兼車庫内部



㊸県道より入口方面



㊸県道向い方向より

