

建物外観

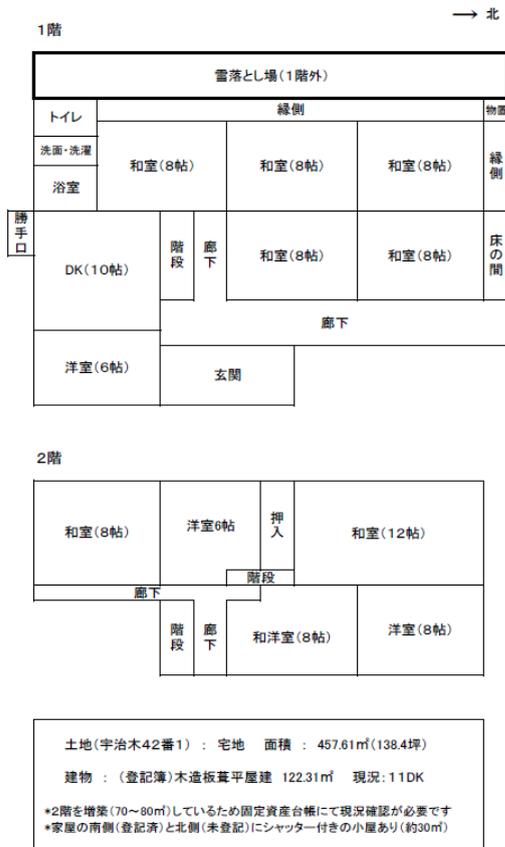


建物情報

住所	井川町宇治木字宇治木42番地1
建築年	築73年
建物情報	居宅
	1階：122.31㎡ 2階：70～80㎡
トイレ	水洗
電気引込み	有
ガス	—
上水道引込み	有
下水道	有
駐車場	スペース有
修繕の必要性	多少の修繕必要
売買条件	売却
希望価格	要相談
各種アクセス	井川さくら駅まで 4.5キロ
	井川町役場まで 3.7キロ
	義務教育学校まで 1.8キロ
	スーパーまで 1.8キロ
特記事項	・土地は東南側町道に緩い上り勾配があり約3.2m接道し西側を底辺とした台形に近い地形。 ・建物内部は空き家になってから10年以上経過しているが、建物の状態は良好である。経年によって外壁や床の一部劣化は見受けられるが、建物本体には問題は見受けられない。 ・冷暖房機器、給湯設備（灯油）は外してあり、使用する場合は新たに設置する必要がある。外壁や屋根は錆び等の劣化が進んでおり塗装や防水などの修繕が必要である。

平面図

井川町宇治木字宇治木42番地1 建物間取図



建物内部

物件写真

①建物全景（入口正面）



② 同（道路方向から）



③玄関



④1階DK



⑤1階洋室



⑥1階勝手口



⑦1階和室



⑧1階和室



⑨洗面・洗濯機置場



⑩浴室



⑪洗い場



⑫トイレ



⑬トイレ



⑭階段（2階より）



⑮ 2階階段



⑯ 2階和洋室



⑰ 2階押入



⑱ 2階和室



⑲ 2階洋室



⑳ シャッター付小屋（家屋南側）



㉑ 同 内部



㉒シャッター付き小屋（家屋北側）



㉓ 同 内部



㉔家屋南側



㉕家屋西側落雪用スペース



㉖家屋北側

